



CUALIFICA2

Escuela Superior de Cualificaciones Profesionales S.A.U



CURSOS ONLINE GRATUITOS 2020

Formación 100% Subvencionada



Sector:

Curso Gratis de Gestión de Comunidades de Propietarios

MÁS INFORMACIÓN EN: www.cualifica2.es

(+34) 958 050 208



Curso Gratis de Gestión de Comunidades de Propietarios

Curso Gratis de Gestión de Comunidades de Propietarios



DURACIÓN:
80 horas



MODALIDAD:
Online



PRECIO:
Gratis



TITULACIÓN:
Oficial

SECTOR:



Especialízate como profesional en tu sector



100% gratuita

Formación 100% gratuita prioritariamente para empleados y autónomos



Avalada por el SEPE

Titulación avalada por el Ministerio de Trabajo y por el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE).



No consume créditos formativos

No tienes la necesidad de informar a tu empresa ya que no consume créditos formativos.



180 horas de formación

Puedes realizar hasta 180 horas de formación con un máximo de 3 cursos o un curso cuyas horas superen las 180 establecidas en convocatoria.

DESCRIPCIÓN

Este Curso ADGD329PO GESTIÓN DE COMUNIDADES DE PROPIETARIOS le ofrece una formación especializada en la materia dentro de la Familia Profesional de Administración y gestión. Con este CURSO ADGD329PO GESTIÓN DE COMUNIDADES DE PROPIETARIOS el alumno será capaz de desenvolverse dentro del Sector y ser capaz de gestionar los escritos relacionados con la comunidad, la presentación de las cuentas comunitarias y las reuniones de propietarios, tomando como base la ley de propiedad horizontal.

Curso Gratis de Gestión de Comunidades de Propietarios

OBJETIVOS

Ser capaz de gestionar los escritos relacionados con la comunidad, la presentación de las cuentas comunitarias y las reuniones de propietarios, tomando como base la ley de propiedad horizontal.

PARA QUE TE PREPARA

El Curso ADGD329PO GESTIÓN DE COMUNIDADES DE PROPIETARIOS permite al alumno ser capaz de gestionar los documentos relacionados con la comunidad, así como sus cuentas y las reuniones de los propietarios.

SALIDAS LABORALES

Gestor comunitario

TITULACIÓN

Titulación de ADGD329PO GESTIÓN DE COMUNIDADES DE PROPIETARIOS con 80 horas expedida por la Administración Pública

EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

NOMBRE DEL ALUMNO/A
con D.N.I. XX.XXX.XXXX-E ha superado los estudios correspondientes de

NOMBRE DE LA ESPECIALIDAD FORMATIVA
celebrado en Granada del XX/XX/20XX al XX/XX/20XX, con una duración de X horas, realizadas en modalidad Teleformación.
Organizado por NOMBRE DEL CENTRO, entidad agrupada con número de Expediente FXXXXXXAA, perteneciente al plan de formación de Acciones realizadas en el marco de la Resolución de 18 de enero de 2019, del Servicio Público de Empleo Estatal por la que se aprueba la convocatoria del año 2019 para la concesión de subvenciones públicas para la ejecución de planes de formación de ámbito estatal dirigido prioritariamente a las personas ocupadas.

Con una calificación de CALIFICACIÓN

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en Granada, a X de MES de 20XX

La dirección General E/La interesado/a

NOMBRE DEL DIRECTOR Sello NOMBRE DEL ALUMNO/A



TEMARIO

UNIDAD DIDÁCTICA 1. LA PROPIEDAD HORIZONTAL Y LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

- 1.Propiedad horizontal.
- 2.Ley de propiedad horizontal.
- 3.Constitución de una comunidad de propietarios.
- 4.Documentos importantes para la comunidad de propietarios.

UNIDAD DIDÁCTICA 2. EL TÍTULO CONSTITUTIVO, LOS ESTATUTOS Y LAS NORMAS DE RÉGIMEN INTERIOR

- 1.Título constitutivo, Art. 5 LPH.
- 2.Los estatutos de la comunidad, Art. 5 LPH.
- 3.Normas de régimen interior, Art. 6 LPH.

UNIDAD DIDÁCTICA 3. DERECHOS Y OBLIGACIONES EN EL ÁMBITO DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

- 1.Obligaciones de la comunidad.
- 2.Derechos y obligaciones de los propietarios.
- 3.Actividades no permitidas.

UNIDAD DIDÁCTICA 4. ÓRGANOS DE GOBIERNO DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

- 1.La junta de propietarios.
- 2.El presidente.
- 3.El vicepresidente o los vicepresidentes, Art. 13.4 LPH.
- 4.El secretario.
- 5.El administrador, Art. 13.6 y 20 LPH.
- 6.Organización en pequeñas comunidades de propietarios.

UNIDAD DIDÁCTICA 5. OBRAS EN ELEMENTOS COMUNES Y PRIVATIVOS DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

- 1.Elementos comunes y privativos.
- 2.Obras en elementos comunes.
- 3.Obras en elementos privativos, Art. 7.1.

UNIDAD DIDÁCTICA 6. LA CONTABILIDAD EN LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

- 1.Ingresos en la comunidad de propietarios.
- 2.Gastos en la comunidad de propietarios.
- 3.Presupuestos y fondo de reserva.
- 4.Contabilidad en la comunidad de propietarios.
- 5.Presentación de cuentas.

UNIDAD DIDÁCTICA 7. GESTIÓN DE COBROS EN LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

- 1.Cobro de las cuotas a la comunidad.
- 2.Cobro a morosos, ART. 21 LPH.

UNIDAD DIDÁCTICA 8. OTRAS CUESTIONES RELEVANTES EN LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

- 1.Contratación de empleados en fincas urbanas.

Curso Gratis de Gestión de Comunidades de Propietarios

- 2.La PRL en la comunidad de propietarios.
- 3.Seguros de inmuebles.
- 4.Los complejos inmobiliarios privados, ART. 24 LPH.
- 5.La LOPD en la comunidad de propietarios.

METODOLOGÍA

Entre el material entregado en este curso se adjunta un documento llamado Guía del Alumno dónde aparece un horario de tutorías telefónicas y una dirección de e-mail dónde podrá enviar sus consultas, dudas y ejercicios. La metodología a seguir es ir avanzando a lo largo del itinerario de aprendizaje online, que cuenta con una serie de temas y ejercicios. Para su evaluación, el alumno/a deberá completar todos los ejercicios propuestos en el curso. La titulación será remitida al alumno/a por correo una vez se haya comprobado que ha completado el itinerario de aprendizaje satisfactoriamente.

FICHA MATRICULACIÓN

Para poder formalizar la solicitud de inscripción en este curso debe completar sus datos de registro. Para ello rellene y envíenos el formulario de solicitud de participación en pdf que le presentamos continuación:

[Solicitud de Participación](#)